



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNI SVET
Odbor za gospodarstvo

Številka: 0130-54/2020-3

Datum: 18.5.2020



**MESTNI SVET
MESTNE OBČINE MARIBOR**

**STALIŠČE
ODBORA ZA GOSPODARSTVO ZA 13. REDNO SEJO MESTNEGA SVETA**

Odbor za gospodarstvo je na 13. seji, 18. maja 2020, obravnaval gradivo za 13. redno sejo mestnega sveta in oblikoval

STALIŠČE:

I.

Poročilo o delu Javnega podjetja za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči d.o.o. za leto 2019 z zaključnim računom in Poročilo Nadzornega sveta za poslovno leto 2019 (GMS – 251)

Odbor za gospodarstvo se je seznanil s Poročilom o delu Javnega podjetja za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči d.o.o. za leto 2019 z zaključnim računom in Poročilom Nadzornega sveta za poslovno leto 2019; nanj nima pripomb in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Maribor, da predlagane sklepe sprejme.

II.

Odlok o subvencioniranju komunalnega prispevka za mlade in mlade družine v Mestni občini Maribor - prva obravnava (GMS – 259)

Odbor za gospodarstvo se je seznanil z Odlokom o subvencioniranju komunalnega prispevka za mlade in mlade družine v Mestni občini Maribor; ga podpira in predlaga sprejem v prvi obravnavi.

**PREDSEDNIK
mag. Viljem POZEB, l.r.**



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNI SVET
Statutarno-pravna komisija

Številka: 0130 - 57/2020
Datum: 18. 5. 2020

**MESTNI SVET
MESTNE OBČINE MARIBOR**

S T A L I Š Č A

STATUTARNO-PRAVNE KOMISIJE K PREDLAGANEMU GRADIVU ZA 13. SEJO MESTNEGA SVETA, sprejeta na 15. seji komisije, 18. maja 2020

I.

**Sprememba poslovnika Mestnega sveta Mestne občine Maribor [GMS – 258](#)
– skrajšani postopek**

Komisija k spremembam poslovnika vlaga naslednji amandma:

V 1. členu se besedilo »Obrazložitev vprašanja in pobude ne sme skupaj trajati več kot eno minuto.« spremeni tako, da se glasi:

»Obrazložitev vprašanja oziroma pobude ne sme trajati več kot eno minuto za posamezno predstavitev.«.

Obrazložitev:

Komisija se s skrajšanjem časa za predstavitev vprašanja in pobude strinja, vendar ocenjuje, da je ena minuta za predstavitev obeh premalo, zato predlaga po največ eno minuto za posamezno predstavitev.

II.

Odlok o subvencioniranju komunalnega prispevka za mlade in mlade družine v Mestni občini Maribor - prva obravnava

Komisija predlaga, da se drugi, tretji in četrti odstavek 2. člena odloka spremeni tako, da se za mlade štejejo osebe, ki niso stare več kot 34 let.

Ker v odloku niso navedeni nujni razlogi za takojšnjo veljavnost odloka, komisija predlaga, da se 11. člen spremeni tako, da odlok začne veljati petnajsti dan po objavi v Medobčinskem uradnem vestniku.

III.

**Odlok o kategorizaciji občinskih cest v Mestni občini Maribor [GMS – 256](#)
– prva obravnava**

Komisija k odloku nima pripomb.

Željko VOGRIN, I.r.
Predsednik komisije



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNI SVET
Odbor za finance

Številka: 01100 – 58/2020
Datum: 20. 5. 2020

**MESTNI SVET
MESTNE OBČINE MARIBOR**

S T A L I Š Č A

ODBORA ZA FINANCE K PREDLAGANEMU GRADIVU ZA 13. SEJO MESTNEGA SVETA,
sprejeta na 14. seji odbora za finance, 20. maja 2020

I.

Odlok o subvencioniranju komunalnega prispevka za mlade in mlade družine v Mestni občini Maribor [GMS – 259](#) - prva obravnava

Odbor predlaga mestnemu svetu, da Odlok o subvencioniranju komunalnega prispevka za mlade in mlade družine v Mestni občini Maribor sprejme v prvi obravnavi. Odbor ugotavlja, da je v odloku še nekaj odprtih vprašanj, ki se naj definirajo do druge obravnave. Predvsem je izpostavljeno vprašanje finančnih sredstev, saj predlagana subvencija v proračunu Mestne občine Maribor za leto 2020 ni načrtovana. Zato Odbor predlaga, da se Odlok prične uporabljati s 1.1.2021, med tem pa se v proračunu določi namenska postavka in zagotovijo potrebna sredstva za izvajanje Odloka.

Člani odbora so tudi opozorili, da se odlok nanaša na ozko skupino občanov. Odlok ne rešuje stanovanjske problematike mladih v celoti, ob tem, da drugi občani kot tudi mladi, ki presegajo starostno mejo 35 let in si stanovanjsko vprašanje rešujejo z nakupom hiše ali stanovanja, niso enakovredno obravnavani.

II.

Poročilo o delu Javnega podjetja za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči d.o.o. za leto 2019 z zaključnim računom in Poročilo Nadzornega sveta za poslovno leto 2019 [GMS – 251](#)

Odbor predlaga mestnemu svetu, da sprejme predlagane sklepe.

III.

Letno poročilo o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta lokalnega energetskega koncepta in njihovih učinkih v Mestni občini Maribor za leto 2019 [GMS – 252](#)

Odbor predlaga mestnemu svetu, da sprejme Letno poročilo o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta lokalnega energetskega koncepta in njihovih učinkih v Mestni občini Maribor za leto 2019.



IV.

Program dela energetske agencije za Podravje za leto 2020 [GMS – 253](#)

Odbor predlaga mestnemu svetu, da poda soglasje k Programu dela energetske agencije za Podravje za leto 2020.

V.

Letno poročilo Javnega medobčinskega stanovanjskega sklada Maribor 2019 [GMS – 254](#)

Odbor predlaga mestnemu svetu, da sprejme predlagani sklep.

V.

Novelacija sanacijskega načrta in program odprave presežka odhodkov nad prihodki v obdobju 2020 – 2022 Športni objekti Maribor [GMS – 262](#)

Odbor predlaga mestnemu svetu, da sprejme Novelacijo sanacijskega načrta in program odprave presežka odhodkov nad prihodki v obdobju 2020 – 2022 Športni objekti Maribor.

Odbor ugotavlja, da je predlagani dokument pomanjkljiv in da niso vse predpostavke, na katerih temelji pripravljena novelacija sanacijskega načrta, realne. Odbor izpostavlja predvsem predpostavke: najem posojila, nova sistemizacija delovnih mest in zmanjšanje števila zaposlenih, prenos nekaterih dejavnosti drugim upravljalcem, najem zunanjih servisov, dvig cen in uporabnin..., zato je tudi izvedljivost sanacije negotova.

Odbor ocenjuje, da je najem bančnega posojila pomemben za likvidnost javnega zavoda. Zato Odbor predlaga, da pripravljavec gradiva do seje mestnega sveta predloži:

- informativno ponudbo banke za najem likvidnostnega posojila,
- sklep sveta zavoda o sprejemu novelacije sanacijskega načrta,
- soglasje sveta zavoda k najemu posojila
- ter opredelitev vseh postopkov za pridobitev posojila.

Katarina MEJAL, I.r.
Predsednica odbora



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNI SVET
Odbor za socialo in zdravstvo

Številka: 0130-55/2020-10

Datum: 19.5.2020



**MESTNI SVET
MESTNE OBČINE MARIBOR**

**STALIŠČE
ODBORA ZA SOCIALO IN ZDRAVSTVO ZA 13. REDNO SEJO MESTNEGA SVETA**

Odbor za socialo in zdravstvo je na 7. seji, 19. maja 2020, obravnaval gradivo za 13. redno sejo mestnega sveta in oblikoval

STALIŠČE:

I.

Poročilo o realizaciji Akcijskega načrta za izboljšanje enakih možnosti za invalide v Mestni občini Maribor za leto 2019 (GMS – 261)

Odbor za socialo in zdravstvo se je seznanil s Poročilom o realizaciji Akcijskega načrta za izboljšanje enakih možnosti za invalide v Mestni občini Maribor za leto 2019 in ga potrjuje.

Ob obravnavi dotičnega gradiva je bilo ugotovljeno, da zadeve tečejo v pričakovanih oziroma zastavljenih okvirjih. Izpostavljeno je bilo prepočasno odzivanje na znane potrebe ureditve sanitarij za invalide v samem središču mesta ter ureditve dvigal. Posebno pozornost pri pripravi vseh projektov, ki se nanašajo na obnovo površin v mestu, je potrebno nameniti upoštevanju omogočanja dostopa in nemotenega gibanja invalidom.

II.

Letno poročilo Javnega medobčinskega stanovanjskega sklada Maribor 2019 (GMS – 254)

Odbor za socialo in zdravstvo se je seznanil z Letnim poročilom Javnega medobčinskega stanovanjskega sklada Maribor 2019 in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Maribor, da ga sprejme.

III.

**Splošni pogoji poslovanja Javnega medobčinskega stanovanjskega sklada Maribor
(uradno prečiščeno besedilo) (GMS – 255)**

Odbor za socialo in zdravstvo se je seznanil s Splošnimi pogoji poslovanja Javnega medobčinskega stanovanjskega sklada Maribor (uradno prečiščeno besedilo).

**PREDSEDNICA
Alenka ISKRA, l.r.**



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNI SVET
**Odbor za mladino, šolstvo in
šport**

Številka: 0130-56/2020-2

Datum: 21.5.2020



**MESTNI SVET
MESTNE OBČINE MARIBOR**

**STALIŠČE
ODBORA ZA MLADINO, ŠOLSTVO IN ŠPORT K GRADIVU ZA 13. REDNO SEJO MESTNEGA
SVETA**

Odbor za mladino, šolstvo in šport je na 10. seji, 21. maja 2020, obravnaval gradiva za 13. redno sejo mestnega sveta in oblikoval

STALIŠČE:

I.

Novelacija sanacijskega načrta in program odprave presežka odhodkov nad prihodki v obdobju 2020 – 2022 Športni objekti Maribor (GMS – 262)

Odbor za mladino, šolstvo in šport se je seznanil z Novelacijo sanacijskega načrta in programom odprave presežka odhodkov nad prihodki v obdobju 2020 – 2022 Športni objekti Maribor in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Maribor, da ga sprejme.

II.

Odlok o subvencioniranju komunalnega prispevka za mlade in mlade družine v Mestni občini Maribor - prva obravnava (GMS – 259)

Odbor za mladino, šolstvo in šport podpira Odlok o subvencioniranju komunalnega prispevka za mlade in mlade družine v Mestni občini Maribor in predlaga Mestnemu svetu Mestne občine Maribor, da ga v prvi obravnavi sprejme.

**PREDSEDNIK
Matic MATJAŠIČ, l.r.**



MESTNA OBČINA MARIBOR
MESTNI SVET
**Odbor za komunalne in
gospodarske javne službe**

Številka: 0130 - 59/2020
Datum: 21. 5. 2020

**MESTNI SVET
MESTNE OBČINE MARIBOR**

S T A L I Š Č A

ODBORA ZA KOMUNALNE IN GOSPODARSKE JAVNE SLUŽBE K PREDLAGANEMU
GRADIVU ZA 13. SEJO MESTNEGA SVETA, sprejeta na 14. seji odbora, 21. maja 2020

I.

Odlok o kategorizaciji občinskih cest v Mestni občini Maribor [GMS – 256](https://prostor.maribor.si/pregledovalnik/predlog-kategoriziranih-cest/) – prva obravnava
<https://prostor.maribor.si/pregledovalnik/predlog-kategoriziranih-cest/>

Odbor predlaga mestnemu svetu, da Odlok o kategorizaciji občinskih cest v Mestni občini Maribor sprejme v prvi obravnavi

II.

Odlok o subvencioniranju komunalnega prispevka za mlade in mlade družine v Mestni občini Maribor [GMS – 259](#) - prva obravnava

Odbor predlaga mestnemu svetu, da Odloka o subvencioniranju komunalnega prispevka za mlade in mlade družine v Mestni občini Maribor ne sprejme.

Po mnenju odbora je odlok diskriminatoren (neenako obravnavanje), ker ne omogoča enakih možnosti vsem mladim. Načelo enakosti je temeljna pravica in svoboščina, zato se moramo truditi, da omogočimo enake možnosti vsem mladim in ne le mladim, ki bi si želeli graditi hišo.

Mladi, ki gradijo lasten stanovanjski objekt niso v tisti skupini, ki je pomoči najbolj potrebna in o gradnji lastne hiše sploh ne razmišlja. Predlog o subvencioniranju komunalnega prispevka za mlade bi pokrival predvsem skupino dobro situiranih mladih investitorjev. Ob tem, da so tisti, ki z gradnjo hiše rešujejo stanovanjski problem, pet let oproščeni plačila nadomestila za uporabo stavbnega zemljišča.

Če želimo pomagati mladim družinam, ki pomoč resnično potrebujejo, bi bilo bolj smiselno napore usmeriti v gradnjo dostopnih stanovanj za mlade in mlade družine in pomoč pri kritju stroškov bivanja.

Ob tem je bilo zastavljeno vprašanje oziroma ugotovitev, da mladi, ki rešujejo stanovanjski problem z nakupom stanovanja ali stanovanjske hiše po tem odloku subvencije ne dobijo, in kako bo s pravico do subvencije, v primeru, ko je eden izmed partnerjev iz druge občine.



III.

**Poročilo o delu Javnega podjetja za gospodarjenje s stavbnimi zemljišči d.o.o. za leto 2019
z zaključnim računom in Poročilo Nadzornega sveta za poslovno leto 2019**
[GMS – 251](#)

Odbor predlaga mestnemu svetu, da sprejme predlagane sklepe.

IV.

**Letno poročilo o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta lokalnega energetskega koncepta in
njihovih učinkih v Mestni občini Maribor za leto 2019** [GMS – 252](#)

Odbor predlaga mestnemu svetu, da sprejme Letno poročilo o izvedenih ukrepih iz akcijskega načrta lokalnega energetskega koncepta in njihovih učinkih v Mestni občini Maribor za leto 2019.

V.

Program dela energetske agencije za Podravje za leto 2020 [GMS – 253](#)

Odbor se je seznanil s Programom dela energetske agencije za Podravje za leto 2020.

mag. Stojan AUER, l.r.
Predsednik odbora