



MESTNA OBČINA MARIBOR
Kabinet župana
Služba za delovanje mestnega sveta

Ulica heroja Staneta 1, SI-2000 Maribor
T: +386.2.2201 000, E: mestna.obcina@maribor.si
S: http://www.maribor.si
Davčna številka: SI12709590, Matična številka: 5883369

Številka: 0130-253/2021-8

Datum: 15.12.2021



IZPIS SKLEPOV

10. izredne seje mestnega sveta Mestne občine Maribor, ki je bila 14. decembra 2021 v prostorih Instituta informacijskih znanosti (IZUM), Prešernova ulica 17, Maribor.

1. Otvoritev seje in ugotovitev sklepčnosti
2. UVELJAVLJANJE PREDKUPNE PRAVICE NA KOMPLEKSU HOTEL ARENA
 - a) Razlogi za uveljavljanje predkupne pravice na celotnem kompleksu Hotel Arena in pripadajočih zemljiščih – HOTEL ARENA [GMS - 585](#); [h GMS – 585](#)
 - b) Sporazum o ureditvi razmerij pri uveljavljanju zakonite predkupne pravice na »KOMPLEKSU HOTEL ARENA« [GMS-589](#)
 - c) Predhodno pisno soglasje k osnutku pravnega posla za pridobitev nepremičnin pacele parcela 1178/2, 1178/4, 1178/6, 1178/7, 1178/8 in 1179/1 vse k.o. 677. Zg. Radvanje [GMS - 586](#)
 - d) Odlok o spremembah odloka o proračunu Mestne občine Maribor za leto 2022 – skrajšani postopek [GMS – 587](#)

2.

UVELJAVLJANJE PREDKUPNE PRAVICE NA KOMPLEKSU HOTEL ARENA

a)

Razlogi za uveljavljanje predkupne pravice na celotnem kompleksu Hotel Arena in pripadajočih zemljiščih – HOTEL ARENA [GMS - 585](#); [h GMS – 585](#)

1. SKLEP:

Mestni svet Mestne občine Maribor soglaša, da župan uveljavlja zakonito predkupno pravico in sprejme sklep o predhodnem pisnem soglasju k osnutku besedila pravnega posla za pridobitev nepremičnin: parcela št. 1178/2, parcela št. 1178/4, parcela št. 1178/6, parcela št. 1178/7, parcela št. 1178/8, parcela št. 1 179/1, vse k.o. Zg. Radvanje.

Na podlagi izida glasovanja (29 ZA, 0 PROTI) je bilo ugotovljeno, **DA JE SKLEP SPREJET.**

Posredovano: Kabinetu župana in Sekretariatu za splošne zadeve

b)
**Sporazum o ureditvi razmerij pri uveljavljanju zakonite predkupne pravice na
»KOMPLEKSU HOTEL ARENA« [GMS-589](#)**

2. SKLEP:

Mestni svet Mestne občine Maribor soglaša s sklenitvijo SPORAZUMA O UREDITVI PRAVNIH RAZMERIJ PRI UVELJAVLJANJU ZAKONITE PREDKUPNE PRAVICE NA KOMPLEKSU HOTELA ARENA« z dne 14.12.2021 sklenjenega med Mestno občino Maribor in Eurotas Hoteli d.o.o.

Mestni svet Mestne občine Maribor soglaša s pogoji za odpoved predkupni pravici določenih v SPORAZUMU O UREDITVI PRAVNIH RAZMERIJ PRI UVELJAVLJANJU ZAKONITE PREDKUPNE PRAVICE NA »KOMPLEKSU HOTELA ARENA« z dne 14.12.2021.

Mestni svet Mestne občine Maribor pooblašča župana za odstop od uveljavljanja predkupne pravice ob izpolnitvi pogojev, določenih v SPORAZUMU O UREDITVI PRAVNIH RAZMERIJ PRI UVELJAVLJANJU ZAKONITE PREDKUPNE PRAVICE NA »KOMPLEKSU HOTELA ARENA« z dne 14.12.2021.

Na podlagi izida glasovanja (28 ZA, 0 PROTI) je bilo ugotovljeno, **DA JE SKLEP SPREJET.**

Posredovano: Kabinetu župana in Sekretariatu za splošne zadeve

c)
**PREDHODNO PISNO SOGLASJE K OSNUTKU PRAVNEGA POSLA ZA PRIDOBITEV
NEPREMIČNIN PARCELE PARCELA 1178/2, 1178/4, 1178/6, 1178/7, 1178/8 IN 1179/1 VSE
K.O. 677. ZG. RADVANJE [GMS - 586](#)**

3. SKLEP:

Mestni svet Mestne občine Maribor sprejme sklep o predhodnem pisnem soglasju k osnutku besedila pravnega posla za pridobitev nepremičnin: parcela št. 1178/2, parcela št. 1178/4, parcela št. 1178/6, parcela št. 1178/7, parcela št. 1178/8, parcela št. 1179/1, vse k.o. Zg. Radvanje.

Na podlagi izida glasovanja (28 ZA, 0 PROTI) je bilo ugotovljeno, **DA JE SKLEP SPREJET.**

Posredovano: Kabinetu župana, Sekretariatu za splošne zadeve in Uradu za finance in proračun

d)
**ODLOK O SPREMEMBAH ODLOKA O PRORAČUNU MESTNE OBČINE MARIBOR ZA
LETO 2022 – SKRAJŠANI POSTOPEK [GMS – 587](#)**

4. SKLEP:

Mestni svet Mestne občine Maribor sprejme Odlok o spremembah odloka o proračunu Mestne občine Maribor za leto 2022.

Na podlagi izida glasovanja (27 ZA, 0 PROTI) je bilo ugotovljeno, **DA JE SKLEP SPREJET.**

Posredovano: Uradu za finance in proračun

Rosana KLANČNIK, univ. dipl. prav.
Vodja službe

Poslati – po elektronski pošti:

- poročevalcem/ pripravljavcem gradiva
- objava na spletu